

SUBRANGOS DARBŲ SUTARTIS

BENDROJI DALIS

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 1.1. Ši Sutarties Bendroji dalis (toliau – BD) yra neatskiriama nuo Sutarties Specialiosios dalies (toliau – SD) ir jos turi būti aiškinamos ir taikomos kartu. Jeigu šios Sutarties BD nuostatos numato atitinkamų Sutarties nuostatų taikymo alternatyvas, taikomos Sutarties SD nurodytos nuostatos. Jeigu Sutarties SD tiesiogiai nurodyta, kokie Sutarties BD punktai nėra taikomi – vadovaujamesi Sutarties SD.

2. SUTARTIES OBJEKTAS

- 2.1. Pagal Sutartį Subrangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka savo jėgomis, rizika ir priemonėmis atlikti Darbus ir perduoti šių Darbų rezultatą Generaliniam rangovui, o Generalinis rangovas įsipareigoja priimti atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytais sąlygomis ir tvarka.

3. DARBŲ APIMTYS

- 3.1. Pagal šią Sutartį Subrangovas atlieka Darbus vadovaudamasis pateiktu Darbo projektu, projektas, kuriame detalizuojami techninio projekto sprendiniai ir pagal kurį atliekami statybos darbai.
- 3.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Generalinis rangovas gali atsisakyti dalies Darbų ar sumažinti Darbų apimtį.
- 3.3. Už Darbus kuriuos Subrangovas be Generalinio rangovo rašytinio sutikimo atlieka nukrypdamas nuo Darbo projekto, Generalinis rangovas Subrangovui neapmoka.
- 3.4. Jeigu Subrangovo Darbų atlikimo faktinės išlaidos yra mažesnės nei Darbų kaina, nurodyta Sutarties SD, Generalinis rangovas neįsipareigoja sumokėti Subrangovui Darbų kainos, nurodytos Sutarties SD, t.y. galutinė Subrangovui mokama už faktiškai atliktus Darbus gali būti mažesnė už Darbų kainą, nurodytą Sutarties SD.

4. DARBŲ (MEDŽIAGŲ) KOKYBĖ

- 4.1. Subrangovas naudoja tik Užsakovo patvirtintų techninių specifikacijų reikalavimus atitinkančius statybines medžiagas bei gaminius, reikalingus Darbams atlikti. Visos privalomos sertifikuoti medžiagos ir statybos produktai turi turėti Lietuvos Respublikoje galiojančius sertifikatus. Punktas taikytinas, kai Subrangovas atlieka darbus savo medžiagomis.
- 4.2. Subrangovo naudojamų statybos produktų techniniai duomenys turi atitikti Techninio projekto ir/arba Techninio darbo projekto ir/arba Darbo projekto (priklausomai nuo to kokie dokumentai Subrangovui pateikiami) bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų, reikalavimus. Punktas taikytinas, kai Subrangovas atlieka Darbus savo medžiagomis.
- 4.3. Subrangovas garantuoja, kad Darbų priėmimo metu jo atliktų Darbų rezultatas atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus, jis yra be trūkumų, panaikinančių ar sumažinančių Darbų rezultato vertę arba tinkamumą įprastam naudojimui. Subrangovas įsipareigoja atlyginti visą Generalinio rangovo ar trečiųjų asmenų patirtą žalą, jei Užsakovui pradėjus naudoti Darbo rezultatus paaiškėja, kad Subrangovo šiame punkte pareikšta garantija neatitinka tikrovės ir dėl nuo Subrangovo priklausančių Darbų rezultatų trūkumų Generalinis rangovas, Užsakovas ar tretieji asmenys patiria žalą. Subrangovas taip pat įsipareigoja sumokėti Sutarties BD dalyje „Šalių atsakomybė“ nustatyto dydžio baudą už kiekvieną Sutarties galiojimo metu reikalingą naują vartotojų atjungimą, kuris reikalingas dėl Subrangovo atliktų Darbų trūkumų šalinimo.
- 4.4. Subrangovas yra atsakingas už visus atliktų Darbų trūkumus, nepriklausomai nuo to ar jie buvo aptarti Darbų priėmimo perdavimo metu, ar ne (tiek už akivaizdžius, tiek už paslėptus trūkumus).
- 4.5. Jei Subrangovo atliktų Darbų rezultatas Darbų priėmimo metu neatitinka Sutartyje, jos prieduose ar teisės aktuose nurodytų reikalavimų, Subrangovas įsipareigoja savo jėgomis ir lėšomis pašalinti nustatytus trūkumus ne vėliau kaip per 7 kalendorines dienas nuo pranešimo apie trūkumus gavimo, jei Generalinis rangovas nenustato ilgesnio termino.
- 4.6. Šalys susitarė, kad nustatomi tokie atliktų Darbų, įskaitant visoms Darbų sudėtinėms dalims, kokybės garantiniai terminai, skaičiuojami nuo visų Darbų atlikimo (užbaigimo) akto pasirašymo momento: medžiagoms (taip pat įrangai bei įrengimams) – 3 metų, statiniui – 5 metai, paslėptiems statinio elementams – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų garantija, skaičiuojamano statybos užbaigimo dokumento ir jo priedų pasirašymo dienos.
- 4.7. Garantiniu laikotarpiu atsiradusius Darbų trūkumus Subrangovas įsipareigoja pašalinti savo jėgomis ir lėšomis ne vėliau kaip per 7 kalendorines dienas nuo pranešimo apie trūkumus gavimo, jei Generalinis rangovas nenustato ilgesnio termino, ir atlyginti Generaliniam rangovui dėl trūkumų šalinimo patirtus tiesioginius nuostolius.
- 4.8. Jei Darbų trūkumai yra nustatomi tuo metu kai yra atjungti vartotojai, Subrangovas nustatytus trūkumus privalo pašalinti nedelsiant, tačiau bet kuriuo atveju ne vėliau kaip per 24 val. nuo pranešimo apie trūkumus gavimo dienos, išskyrus atvejus, kai Generalinis rangovas nurodo ilgesnį terminą. Jei dėl svarbių priežasčių Subrangovas negali Darbų trūkumų pašalinti per 24 val. ar kitą Generalinio rangovo raštu nurodytą ilgesnį terminą (vartotojų atjungimo atveju), jis privalo apie tai raštu informuoti Generalinį rangovą tą pačią dieną, kad Generalinis rangovas ir/ar Užsakovas patys ar pasitelkę

trečiuosius asmenis galėtų pašalinti nustatytus trūkumus ir įsipareigoja atlyginti Generaliniam rangovui visas dėl to patirtas išlaidas.

- 4.9. Garantinis terminas Subrangovo atliktiems Darbams stabdomas tokiam laikotarpiui, kiek Užsakovas negalėjo Darbų rezultato ar jo dalies naudoti dėl nustatytų trūkumų, už kuriuos atsako Subrangovas.
- 4.10. Subrangovui nustatytu terminu nepašalinus trūkumų, Generalinis rangovas turi teisę Subrangovo sąskaita pasitelkti trečiuosius asmenis trūkumams pašalinti. Generalinis rangovas šiais atvejais taip pat gali pasinaudoti ir kitomis teisėmis, nustatytomis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.665 straipsnyje.

5. DARBŲ VYKDYMAS IR ATLIKIMO TERMINAI

- 5.1. Pagrindiniai su Darbų atlikimu susiję terminai nurodomi Sutarties SD. Atskirais atvejais, jei tai numatoma Sutarties SD, gali būti sudaromas Grafikas.
- 5.2. Subrangovas darbus atlieka pagal Šalių suderintą sąmatą/ darbų vykdymo sustambintų darbų kiekių žiniaraštį.
- 5.3. Jei Sutarties SD numatyta, kad Darbai gali būti atliekami Etapais, atskirų darbų atlikimo terminai nurodomi Sutarties prieduose.
- 5.4. Subrangovas įsipareigoja informuoti Generalinį rangovą apie bet kokias aplinkybes, kurios turi ar gali turėti įtakos Darbų atlikimo terminams.
- 5.5. Subrangovas privalo dalyvauti Užsakovo organizuojamuose pasitarimuose, gavęs kvietimą iš Generalinio rangovo.
- 5.6. Subrangovas neatlikęs darbų iki Sutarties SD dalyje „Darbų atlikimo terminas“ nustatyto termino, moka Generaliniam rangovui Sutarties BD dalyje „Šalių atsakomybė“ nustatyto dydžio netesybas.
- 5.7. Subrangovo darbuotojams vykdant Darbus Užsakovo objektuose ir dėl Subrangovo darbuotojų veiksmų ar neveikimo, kuriais buvo pažeisti teisės aktų reikalavimai ir/ar iš šios Sutarties kylantys sutartiniai įsipareigojimai, atjungus elektros vartotojų elektros įrenginius, kurie neturėjo būti atjungti nuo elektros tinklo, Subrangovas Generaliniam rangovui moka Sutarties BD dalyje „Šalių atsakomybė“ nustatyto dydžio baudą.
- 5.8. Subrangovas, vykdydamas Darbus, kai yra nutrauktas elektros energijos persiuntimas Užsakovo vartotojams, turi įvertinti Darbus ir Darbų apimtis. Visus numatytus Darbus atlikti suderintu su vartotojais elektros tiekimo nutraukimo laiku, įskaitant Darbus ir schemas atstatymą. Nespėjus laiku baigti Darbų su vartotojais suderintu atjungimo laiku arba, jei dėl nuo Subrangovo priklausančių priežasčių yra reikalingas pakartotinis elektros energijos vartotojų įrenginiuose, kurie šios Sutarties vykdymo tikslais jau buvo atjungti, atjungimas nuo elektros tinklo, Subrangovas Generaliniam rangovui pareikalavus moka Sutarties BD „Šalių atsakomybė“ nustatyto dydžio baudą už kiekvieną atvejį.
- 5.9. Jei Užsakovas nustato Subrangovo darbuotojų kaltę dėl darbuotojų saugos ir sveikatos bei gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos reikalavimų pažeidimų ar buvo atjungti ir/arba sugadinti Užsakovo elektros įrenginiai, tokiu atveju Subrangovo darbuotojai pažeidę reikalavimus Generalinio rangovo nurodytais terminais turi būti papildomai peratestuoti sertifikuotoje mokymo įstaigoje ir/ar papildomai dubliuoti užsakovo elektros įrenginiuose. Subrangovas pateikia Generaliniam rangovui peratestuotų energetikos darbuotojų pažymėjimų kopijas ir/ar raštą apie sėkmingai praeitą dubliavimąsi. Neperatestuotiems ir/ar papildomai nesidubliavusiems Subrangovo darbuotojams draudžiama atlikti darbus Užsakovo objektuose.
- 5.10. Jei Užsakovas nustato Subrangovo darbuotojų kaltę dėl nekokybiškai atliktų Darbų dėl ko Garantiniu laikotarpiu įvyko gedimas tinkle ir toks gedimas dėl Subrangovo darbuotojų nekokybiško darbo įvyksta jau nebe pirmą kartą (antrą ir daugiau) pagal šią Sutartį, Subrangovo darbuotojai Generalinio rangovo nurodytu terminu turi būti papildomai peratestuojami sertifikuotoje mokymo įstaigoje išdavusioje jiems kvalifikacinius pažymėjimus.

6. DARBŲ PERDAVIMO – PRIĖMIMO TVARKA

- 6.1. Darbai priimami juos galutinai užbaigus pilna apimtimi ir laiku.
- 6.2. Kai Darbai numatyti vykdyti etapais:
- 6.2.1. Darbai priimami grafike numatytais etapais;
- 6.2.2. Darbai priimami, kai atlikti visi grafike numatytaime atitinkame etape nurodyti statybos darbai, pateikti reikiami dokumentai ir pan.
- 6.3. Visus Sutartyje nurodytus Darbus galutinai priima Generalinis rangovas, dalyvaujant Užsakovo ir Subrangovo atsakingiems asmenims.
- 6.4. Apie Darbų ar Darbų Etapo galutinį atlikimą Subrangovas raštu praneša Generaliniam rangovui ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas iki numatomo atliktų Darbų rezultato perdavimo.
- 6.5. Atliktų Darbų priėmimas įforminamas priėmimo – perdavimo aktu, kuriuo Generalinis rangovas patvirtina priėmęs, o Subrangovas – perdavęs atliktus Darbus. Subrangovas Atliktų darbų aktą pateikia Generalinio rangovo tvirtinimui 2 egz. popieriniu formatu ir vieną egzempliorių skaitmeniniu *.xls formatu.
- 6.6. Priėmimo – perdavimo aktas (Aktas) – tai Generalinio rangovo ir Subrangovo tarpusavyje pasirašomas, užbaigus darbus, numatytus Sutartyje, perdavimo – priėmimo aktas, kuriuo nustatoma, kad Darbai ar bet kuri jų dalis (Etapas), jei tokios dalys (Etapai) nustatomos sutartyje, yra atlikti tinkamai, kokybiškai ir laiku (išskyrus atvejus kai tokia dokumente konkrečiai pažymimi neatitikimai ir trūkumai bei tokių neatitikimų ir trūkumų šalinimo terminai bei sąlygos arba kai Darbai atliekami su Paslėptais trūkumais), Subrangovo perduodami, o Generalinio rangovo priimami.

- 6.7. Atliktų darbų aktą Subrangovas privalo pateikti ne vėliau, kaip iki mėnesio, kurį Darbai atlikti, paskutinės darbo dienos. Subrangovui laiku nepateiktus Atliktų darbų akto, Generalinis rangovas turi teisę atliktų Darbų priėmimą vykdyti kartu su sekančio mėnesio atliktais Darbais.
- 6.8. Visi Darbai laikomi užbaigtais, kai pasirašomas Objekto statybos Užbaigimoaktas.
- 6.9. Statybos užbaigimo procedūras Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka organizuojamos Sutarties SD nustatyta tvarka.
- 6.10. Sąskaitą už atliktus Darbus Subrangovas gali išrašyti tik po tai, kai Šalys pasirašys Atliktų darbų priėmimo perdavimo aktą.
- 6.11. Sąskaitoje už atliktus darbus turi būti nurodytas Sutarties numeris ir galutinė atsiskaitymo data.

7. DARBŲ KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

- 7.1. Darbų kaina, kuri nurodyta Sutarties SD, apima visas išlaidas, visus mokesčius ir apmokestinimus, mokėtinus pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.
- 7.2. Subrangovas prisiima visą riziką dėl to, kad dėl ne nuo Generalinio rangovo priklausančių aplinkybių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Subrangovo išlaidos ir Subrangovui Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Subrangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Įsipareigojimų vykdymo kainos padidėjimas nesuteikia Subrangovui teisės sustabdyti Sutarties vykdymo ar atsisakyti Sutarties šiuo pagrindu.
- 7.3. Į Darbų kainą ir/ar vienetinius Darbų įkainius taip pat įtraukta įvairių darbų, kuriuos būtina atlikti siekiant užtikrinti gaisrinės saugos, higienos, darbo saugos ir sveikatos bei kitus nustatytus reikalavimus atitinkantį Rangos darbų organizavimą, nepertraukiamą rangos darbų vykdymą, saugumo įrenginių veikimą, kaina, taip pat bet kokių darbų, siekiant apsaugoti Užsakovo ar Generalinio rangovo turtą, kaina.
- 7.4. Generalinis rangovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą jei:
 - 7.4.1. Po Akto pasirašymo ir (ar) objekto techninio įvertinimo dienos paaiškėja atliktų Darbų trūkumai, jeigu jų nebuvo įmanoma pastebėti Akto pasirašymo metu;
 - 7.4.2. Po Akto pasirašymo ir (ar) objekto techninio įvertinimo dienos paaiškėja, kad Generaliniam rangovui ir/ar Užsakovui padaryti nuostoliai dėl Subrangovo kaltės (pvz. Sugadinta įranga, pažeistos komunikacijos, tinklai ir pan.);
 - 7.4.3. Subrangovas nevykdo kitų savo įsipareigojimų pagal Sutartį.

8. DARBŲ ATLIKIMO SAUGOS REIKALAVIMAI

- 8.1. Už savo atliekamų Darbų saugą atsako Subrangovas.
- 8.2. Prieš Statybos darbų pradžią, su Subrangovu suderintu laiku, Generalinis rangovas instruktuoja Subrangovo darbų vadovus ir darbų vykdytojus/prižiūrincuosius, kurie vykdys Sutartyje nurodytus darbus, bendrais saugos ir sveikatos darbe klausimais: supažindina su atliekamų darbų tvarka ir atsakomybe už saugą darbe, esančiais ir galimais rizikos veiksniais objekte, su praėjimais ir pravažavimais, su Objekto teritorija, darbo tvarkos taisyklėmis, bei kitais darbuotojų saugos ypatumais objekte ir tai įformina Subrangovo ir komandiriuoto personalo saugos darbe instruktavimų registravimo žurnale. Subrangovo darbų vadovai ir darbų vykdytojai/prižiūrintieji instruktuojami lietuvių kalba. Už visų kitų subrangovo darbuotojų, kurie vykdys Sutartyje nurodytus darbus, saugos darbe klausimais instruktavimą ir supažindinimą atsakingas Subrangovas.
- 8.3. Subrangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir (arba) tretieji asmenys Objekte nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.
- 8.4. Šalys susitaria, jog tuo atveju, jei vykdant Darbus už darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, aplinkosaugos, apsaugos nuo elektros, darbų atlikimo technologinių reikalavimų pažeidimus Užsakovas pritaiko Generaliniam rangovui netesybas, ar pareikalauja nuostolių atlyginimo, Subrangovas įsipareigoja pritaikytą netesybų sumą sumokėti Generaliniam rangovui, kaip pastarojo patirtus nuostolius, taip pat atlyginti visus kitus su tuo susijusius Generalinio rangovo nuostolius.
- 8.5. Generalinis rangovas, nustatęs Subrangovo darbuotojų saugos ir sveikatos, aplinkosaugos ir gaisrinės saugos reikalavimų pažeidimus ir/ar technologinius pažeidimus, turi teisę sustabdyti Darbus iki pažeidimų pašalinimo. Darbai gali būti stabdomi šiais atvejais:
 - 8.5.1. Darbus vykdo Subrangovo darbuotojai dirba Užsakovo eksploatuojamuose veikiančiuose elektros įrenginiuose, nepasirašius Tarpusavio saugos darbe atsakomybės ribų akto;
 - 8.5.2. Subrangovo darbuotojai neapmokyti ir neturi visų reikiamų teisių bei galiojančių pažymėjimų (atestatų), reikalingų Sutartyje numatytiems darbams atlikti;
 - 8.5.3. darbo vietoje nėra Subrangovo paskirtų atsakingų asmenų už darbuotojų saugą;
 - 8.5.4. neįvykdytos techninės priemonės arba jų nepakanka darbuotojų saugai užtikrinti;
 - 8.5.5. Subrangovo darbuotojai neturi ar turi nepakankamai asmeninių apsauginių priemonių, apsaugos nuo elektros priemonių, neįrengtos kolektyvinės apsaugos priemonės, reikalingos Sutartyje numatytiems darbams atlikti taip, kaip numatyta „Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklėse“;
 - 8.5.6. Darbo vietoje nustatomas neblaivus ar apsvaigęs nuo narkotinių, psichotropinių ar toksinių medžiagų Subrangovo darbuotojas (darbuotojas pripažįstamas neblaiviu, kai jo organizme alkoholio koncentracija viršija 0,00 promilės) arba toks darbuotojas sužalojamas Darbų vykdymo metu ar žūva dėl nelaimingo atsitikimo darbe.

- 8.5.7. Kiti darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, aplinkosaugos, darbų vykdymo technologijos reikalavimų pažeidimai, jeigu jie kelia grėsmę žmonių sveikatai ar gyvybei ar Darbų kokybei;
- 8.5.8. Dėl kitų Subrangovo darbuotojų veiksmų ar neveikimo, kai gresia įvykti nelaimingas atsitikimas ar kyla reali grėsmė Darbų kokybei.
- 8.6. Sustabdžius Darbus šioje Sutartyje numatytais pagrindais, Subrangovas Generaliniam rangovui pareikalavus, privalo sumokėti Sutarties BD dalyje „Šalių atsakomybė“ nustatyto dydžio baudą.
- 8.7. Subrangovas sutarties vykdymo metu yra atsakingas už saugios darbo vietos palaikymą: aptverti tranšėjas, pastatyti atitinkamus kelio ženklus Darbų vykdymo vietoje ir kt. Subrangovui nesilaikius šio reikalavimo, Generaliniam rangovui pareikalavus, Subrangovas privalo sumokėti Sutarties BD dalyje „Šalių atsakomybė“ nustatyto dydžio baudą.
- 8.8. Pasirašydamas šią sutartį Subrangovas patvirtina, jog susipažino su Fizinių ir Juridinių asmenų darbų vykdymo AB „Energijos skirstymo operatorius“ veikiančiuose elektros įrenginiuose, statiniuose ir teritorijoje tvarka ir įsipareigoja ją vykdyti. Su šią tvarka Subrangovas gali susipažinti adresu www.eso.lt.
- 8.9. Subrangovas užtikrina, kad prieš pradėdamas darbus pasirašys Tarpusavio saugos darbe atsakomybės ribų aktą ir atliekant darbus laikysis darbuotojų saugos ir sveikatos darbe, technologinių, aplinkos apsaugos, gaisrinės saugos ir kitų reikalavimų bei Užsakovo ir Generalinio rangovo nurodymų, nepažeis trečiųjų asmenų interesų ir užtikrins, kad nurodytų reikalavimų laikysis Subrangovo bei darbams atlikti Subrangovo pasitelktų subsubrangovų darbuotojai, jei jų pasitelkimui Generalinis rangovas išduos rašytinį sutikimą.

9. SUBSUBRANGOVAI IR JŲ PASITELKIMO TVARKA

- 9.1. Subrangovas be Generalinio rangovo rašytinio sutikimo Darbams atlikti neturi teisės pasitelkti subsubrangovo. Šio punkto nesilaikymas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu, dėl kurio Generalinis rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį pranešęs apie nutraukimą Subrangovui prieš 1 darbo dieną.

10. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

- 10.1. Generalinis rangovas įsipareigoja:
- 10.1.1. Perduoti Subrangovui dokumentus, kurie reikalingi Darbams atlikti, esančius Generalinio rangovo dispozicijoje;
- 10.1.2. Perduoti Subrangovui statybos aikštelę (objektą kuriame atliekami Darbai) visam Darbų atlikimo laikotarpiui ir užtikrinti Subrangovui galimybę patekti į statybos aikštelę (objektą) per visa Sutarties galiojimo terminą;
- 10.1.3. Pranešti Subrangovui kas vykdys techninę darbų priežiūrą, jei tokia priežiūra bus vykdoma;
- 10.1.4. Priimti iš Subrangovo tinkamai atliktus darbus ir atsiskaityti už juos Sutartyje nustatytais terminais;
- 10.2. Generalinis rangovas ir /ar Užsakovas turi teisę tikslinti (taisyti) projektą ir po šios Sutarties sudarymo, o Subrangovas privalo atsižvelgti į padarytus pakeitimus.
- 10.3. Generalinis rangovas turi teisę atsisakyti dalies darbų raštu apie tai informavęs Subrangovą.
- 10.4. Generalinis rangovas turi teisę perleisti trečiajam asmeniui savo teises ir (arba) pareigas, kylančias iš Sutarties, be atskiro Subrangovo sutikimo. Apie teisių ir (ar) pareigų perleidimą Subrangovas informuojamas raštišku pranešimu.
- 10.5. Subrangovas įsipareigoja:
- 10.5.1. Sutartyje nustatytu laiku atlikti ir perduoti Generaliniam rangovui užbaigtus visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti trūkumus, nustatytus per Garantinį terminą ar Darbų priėmimo metu;
- 10.5.2. Per 5 dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos informuoti raštu Generalinį rangovą ir paskirti su Generaliniu rangovu suderintą statybos rangos darbų vadovą. Darbų vadovu Subrangovas paskirs aukštos kvalifikacijos asmenį, kuris nuolat bendradarbiaus su Generaliniu rangovu ir jam pareikalavus teiks visą su Sutarties vykdymu susijusią informaciją.
- 10.5.3. Atlikti darbus pagal Sąmatą/ Sustambintų darbų kiekių žiniaraštį, ir Projektą pridėdamus atskiru Sutarties priedu;
- 10.5.4. Įrengti laikinus statinius, kurie reikalingi Darbams atlikti, Medžiagoms saugoti;
- 10.5.5. Užtikrinti, kad Darbus atliks darbuotojai, turintys tinkamą kvalifikaciją, t.y. turintys atitinkamus atestatus, suteikiančius teisę atlikti Darbus. Ši Sutarties sąlyga yra esminė.
- 10.5.6. Prieš pradėdamas Darbus, Subrangovas privalo pasirašyti tarpusavio saugaus darbo atsakomybės ribų aktą ir atliekant Darbus laikytis saugos darbe, sveikatos, civilinės saugos, technologinių, aplinkos apsaugos, higienos, sanitarijos, gaisrinės saugos, techninių ir kitų reikalavimų.
- 10.5.7. Atliekant darbus užtikrinti saugos darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų laikymąsi, žmonių apsaugą nuo darbų atlikimo metu keliamų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų, o atsiradus nuostoliams dėl trečiųjų asmenų interesų pažeidimo, juos atlyginti;
- 10.5.8. Nepradėti darbų veikiančiuose elektros įrenginiuose ir nepasirašius tarpusavio atsakomybės ribų akto;
- 10.5.9. Laikytis įstatymų, kitų norminių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, nustatytų aplinkos apsaugos reikalavimų;
- 10.5.10. Informuoti Generalinį rangovą apie Darbų atlikimo eigą ne rečiau kaip kas 5 darbo dienas, forminti darbų vykdymo dokumentus;
- 10.5.11. Gauti visus šioje Sutartyje nurodytiems Darbams atlikti reikalingus leidimus ir licencijas, sutikimus, organizuoti elektros linijų trasų geodezinio nužymėjimo, kontrolinės, geodezinės (išpildomosios) nuotraukos darbų atlikimą ir kitus darbus, reikalingus Darbams atlikti. Šiame punkte detalizuotų leidimų, licenzijų, sutikimų, darbų išlaidos tenka Subrangovui;
- 10.5.12. Nedelsiant informuoti Generalinį rangovą apie įvykusius nelaimingus atsitikimus ar avarijas;

- 10.5.13. Demontuotus įrenginius, konstrukcijas, netinkamus tolimesniam naudojimui, suderinus su Generaliniu rangovu, o Generalinio rangovo nurodymu ir su Užsakovu, utilizuoti savo lėšomis ir rizika, nepažeidžiant aplinkosaugos reikalavimų, o tinkamas tolimesniam naudojimui po ardymo Darbų gautas grįžtamasis medžiagas, gaminius, įrenginius, jei Generalinio rangovo jos nebuvo panaudotos Darbams, grąžinti Generaliniam rangovui.
- 10.5.14. Pristatyti grįžtamąsias medžiagas (atskirai juodojo ir spalvotojo metalo laužą) Užsakovo vardu į Generalinio rangovo nurodytą pristatymo vietą. Pažymą apie pristatymą pateikti Generaliniam rangovui arba Generalinio rangovo nurodymu, Užsakovo įgaliotam atstovui.
- 10.5.15. Saugoti atliktų Darbų rezultatą nuo sugadinimo bei vagystės, taip pat nuo meteorologinių sąlygų daromos žalos iki atliktų darbų perdavimo Generaliniam rangovui pagal atitinkamą aktą.
- 10.5.16. Po Darbų užbaigimo sutvarkyti statybvieta, atstatyti kelius, statybos aikštelę pagal ankstesnę jų būklę;
- 10.6. Pasirašydamas šią Sutartį Subrangovas patvirtina, kad susipažino su aktualia Užsakovo grįžtamųjų medžiagų valdymo tvarka (su šia tvarka galima susipažinti www.eso.lt) ir įsipareigoja šios tvarkos laikytis.
- 10.7. Pasirašydamas šią Sutartį Subrangovas suteikia teisę Generaliniam rangovui iš Subrangovo gautus Darbų rezultatus naudoti savo nuožiūra, perduoti tretiesiems asmenims, taip pat skelbti Darbų rezultato duomenis be atskiro Subrangovo sutikimo.
- 10.8. Sudarydamos šią Sutartį Šalys patvirtina, kad supranta, jog nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. priimtas Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo (toliau – Reglamentas). Atsižvelgiant į tai, Subrangovas sutinka, kad Generalinis rangovas Reglamento nustatyta tvarka šios Sutarties vykdymo tikslais tvarkytų jam pateiktus asmens duomenis ir juos saugotų visu Sutarties galiojimo laikotarpiu bei 1 metus po Sutarties galiojimo pabaigos ir/arba nutraukimo.
- 10.9. Šalys įsipareigoja Sutarties sudarymo ir vykdymo metu vengti situacijos, kai šios Sutarties (ir arba kitų sutarčių su Bendrove) sudarymo ir/arba vykdymo metu paaiškėja, kad šalies atstovai ir/arba darbuotojai yra (arba gali būti) tiesiogiai ir/arba netiesiogiai suinteresuoti/galintys turėti įtakos Sutarties sudarymui ir/arba tolimesniam vykdymui (toliau - Interesų konflikto).
- 10.10. Šalys taip pat susitaria, kad atsiradus Interesų konfliktui, nedelsiant turi būti stabdomas Sutarties vykdymas ir Sutartis gali būti nutraukiama vienašališkai vienos šalies iniciatyva, neinformavus kitos šalies apie nutraukimo priežastis.
- 10.11. Šalys privalo nedelsdamos informuoti kitos šalies vadovus apie naujai atsiradusį arba esamą Interesų konfliktą.

11. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 11.1 Šalys pripažįsta, kad šioje Sutartyje nustatytų netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusios Šalies nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiai Šaliai dėl Sutarties pažeidimo (nesilaikymo) nereikalaujant nuostolių dydį pagrindžiančių įrodymų.
- 11.2 Apskaičiuotus delspinigius, baudas ir nuostolius dėl Subrangovo sutartinių įsipareigojimų nevykdymo Generalinis rangovas turi teisę įskaityti, atitinkamai sumažindamas bet kokias Generalinio rangovo Subrangovui priklausančias mokėti sumas. Įskaitymas atliekamas pranešant apie tai Subrangovui.
- 11.3 Nuostolių atlyginimas ir netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo Sutarties nuostatų tinkamo vykdymo;
- 11.4 Subrangovas savo lėšomis pašalina klaidingų operatyvinių perjungimų padarinius bei atlygina Generalinio rangovo patirtus nuostolius.
- 11.5 Subrangovas, pažeidęs Sutarties sąlygas, Generaliniam rangovui pareikalavus, moka žemiau lentelėje detalizuojamas netesybas:

Eilės Nr.	Pažeidimas	Netesybų dydis
1.	Subrangovas, neatlikęs Darbų per Sutartyje nustatytus terminus, Užsakovui pareikalavus, moka	0,3 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties sumos, nurodytos SD.
2.	Subrangovas, nepašalinęs per Garantinį terminą nustatytų trūkumų moka	0,3 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties sumos, nurodytos SD.
3.	Už pakartotiną (antrą ir vėlesnį) Generalinio rangovo sudarytos komisijos ar jo atstovo iškvietimą priimti užbaigtus Darbus, nustačius trūkumus, kuriuos prieš kviečiant komisiją ar jo atstovą Subrangovas turėjo būti pašalinęs	100,00 EUR dydžio baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį
4.	Jei Subrangovas Darbams atlikti pasitelkia Subsubrangovą be Generalinio rangovo sutikimo, Subrangovas Generaliniam rangovui moka	10 000,00 EUR dydžio baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį
5.	Subrangovas, nepradėjęs vykdyti Darbų pagal užsakytą operatyvinių perjungimų nurodymą arba atšaukęs planinių Darbų vykdymą ir apie tai neinformavęs Užsakovo prieš 24 val., Generaliniam rangovui pareikalavus, moka Generaliniam rangovui	500 Eur dydžio baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį

6.	Subrangovo darbuotojams, vykdant Darbus Užsakovo objektuose atjungus elektros linijas ilgiau nei numatyta maksimali vieno atjungimo trukmė (maksimalus vieno atjungimo laikas ne daugiau kaip 9 val.), Generaliniam rangovui pareikalavus, Subrangovas moka	300 Eur baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį
7.	Subrangovo darbuotojams, vykdant Darbus Užsakovo objektuose, atjungus elektros linijas daugiau nei 3 kartus, Generaliniam rangovui pareikalavus, Subrangovas moka	300 Eur baudą už kiekvieną sekantį pažeidimo atvejį
8.	Subrangovo darbuotojams, vykdant Darbus Užsakovo objektuose, atjungus elektros vartotojų elektros įrenginius, kurie neturėjo būti atjungti nuo elektros tinklo, Subrangovas Generaliniam rangovui moka	1 500 Eur baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį
9.	Nespėjus laiku baigti Darbų su vartotojais suderintu atjungimo laiku arba, jei dėl nuo Subrangovo priklausančių priežasčių yra reikalingas pakartotinis elektros energijos vartotojų įrenginiuose, kurie Sutarties vykdymo tikslais jau buvo atjungti, atjungimas nuo elektros tinklo, Subrangovas Generaliniam rangovui pareikalavus moka	300 Eur dydžio baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį
10.	Subrangovui neįgyvendinus darbuotojų papildomo peratestavimo pareigos, Generaliniam rangovui pareikalavus, Subrangovas Generaliniam rangovui moka	1 500,00 EUR dydžio baudą už kiekvieną tokį pažeidimo atvejį
11.	Jei dėl Subrangovo kaltės buvo atjungti ir/arba sugadinti Užsakovo elektros įrenginiai, tokiu atveju, Generaliniam rangovui pareikalavus, Subrangovas Generaliniam rangovui moka	500,00 Eur dydžio baudą už kiekvieną tokį pažeidimo atvejį
12.	Subrangovas pažeidęs pareigą saugoti konfidencialią informaciją Generaliniam rangovui moka	3 000,00 Eur dydžio baudą
13.	Jei Sutartis nutraukiama dėl Subrangovo kaltės, Subrangovas Generaliniam rangovui moka	10 procentų dydžio baudą nuo Bendros Sutarties sumos, bet ne mažiau kaip 1000 Eur
14.	Jei yra pažeidžiamas reikalavimas užtikrinti saugią darbo vietą, aptveriant tranšėjas, pastatant atitinkamus kelio ženklus darbų vykdymo vietoje ir kt., Subrangovas Generaliniam rangovui moka	1500 Eur baudą už pirmąjį pažeidimo atvejį, už kiekvieną sekantį pažeidimo atvejį bauda didėja 500 Eur iki maksimalios 3000 Eur dydžio baudos už kiekvieną pažeidimo atvejį
15.	Sustabdžius Darbus Sutartyje numatytais pagrindais, Subrangovas Generaliniam rangovui pareikalavus, moka	1500 Eur baudą už pirmąjį pažeidimo atvejį, už kiekvieną sekantį pažeidimo atvejį bauda didėja 500 Eur iki maksimalios 3000 Eur dydžio baudos už kiekvieną pažeidimo atvejį
16.	Nesustabdžius Darbų, tačiau nustačius Sutartyje detalizuotą aplinkybių egzistavimą, dėl kurių Darbai gali būti stabdomi, Subrangovas Generaliniam rangovui moka	1500 Eur baudą už pirmąjį pažeidimo atvejį, už kiekvieną sekantį pažeidimo atvejį bauda didėja 500 Eur iki maksimalios 3000 Eur dydžio baudos už kiekvieną pažeidimo atvejį

- 11.6. Generalinis rangovas, nesant Sutarties BD 7.4 punkte nustatytų sąlygų ir nesumokėjęs už atliktus Darbus per Atsiskaitymo laikotarpį, Subrangovui pareikalavus, moka 0,03 proc. nuo laiku nesumokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

12. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

- 12.1. Šios dalies nuostatos taikomos tuomet, jei Sutarties SD numatyta, kad tinkamam Sutarties vykdymui užtikrinti, Subrangovas turi pateikti Sutarties garantą.
- 12.2. Subrangovas ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos turi pateikti Generaliniam rangovui Sutarties SD nurodyto dydžio Sutarties garantą bei visus lydinčius dokumentus (originalus), kuris turi galioti visą sutarties galiojimo terminą. Sutarties garantas turi galioti nepertraukiamai,
- 12.3. Sutartis, jei kitaip nenumatyta Sutarties SD, turi būti užtikrinama banko išduota besąlygine neatšaukiama garantija arba draudimo bendrovių besąlyginiu ir neatšaukiamu laidavimo draudimo raštu.
- 12.4. Jeigu Sutarties įvykdymo užtikrinimui yra pateikiama banko garantija, Sutartis turi būti užtikrinama Lietuvos Respublikoje ar kitoje Europos Sąjungos valstybėje narėje ar Europos Ekonominės Erdvės valstybėje registruoto banko, arba kito tarptautinio banko, turinčio ne žemesnį nei A- (A minus) pagal „Fitch Ratings“ agentūrą (arba „Standard&Poor's“ arba „Moody's“ reitingo agentūrų atitikmenį) ilgalaikio skolinimosi reitingą, pagal nustatytą tvarką ir patvirtintas taisykles

išduota besąlygine neatšaukiama garantija. Reitingą turi atitikti bankas, kuris išdavė garantiją, arba bendrovių grupė, kuriai jis priklauso.

- 12.5. Jeigu Sutarties įvykdymo užtikrinimui yra pateikiamas draudimo bendrovės raštas, toks raštas turi būti išduotas draudimo bendrovės, kuriai suteiktas tarptautinės reitingų agentūros patvirtintas investicinio lygio reitingas yra ne mažesnis už vieną iš išvardytų: BBB pagal agentūros „Standard&Poor’s“; BBB pagal agentūros „Fitch IBCA“; Baa2 pagal agentūros „Moody’s“; B++ agentūros „A.M. Best“. Jeigu draudimo įmonė nėra reitinguota, tai ji bus laikoma priimtina tuo atveju, kai aukščiau minėti reitingai yra suteikti draudimo įmonės pagrindiniam akcininkui, kuriam priklauso ne mažiau kaip 50 proc. draudimo įmonės akcijų.
- 12.6. Sutarties garante turi būti nurodyta, kad Sutarties garanto davėjas besąlygiškai ir neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Generaliniam rangovui ne didesnę nei Sutarties garante nurodytą sumą per 7 (septynias) darbo dienas nuo pirmo raštiško Generalinio rangovo pranešimo Sutarties garanto davėjui apie Subrangovo Sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą ar netinkamą vykdymą. Sutarties garanto davėjas neturi teisės reikalauti, kad Generalinis rangovas pagrįstų savo reikalavimą. Generalinis rangovas pranešime Sutarties garanto davėjui nurodys, kad Sutarties garanto suma jam priklauso dėl to, kad Subrangovas dalinai ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ar kitaip pažeidė Sutartį. Generalinis rangovas neįsipareigoja įrodyti realiai patirtų nuostolių ir Subrangovas pasirašydamas Sutartį ir pateikdamas Sutarties garantą patvirtina, kad Sutarties garanto suma laikytina minimaliais neįrodinėjama Generalinio rangovo nuostoliais.
- 12.7. Subrangovui per Sutarties BD nurodytą terminą nepateikus Sutarties garanto, Generalinis rangovas turi teisę vienašališkai be išankstinio įspėjimo termino nutraukti šią Sutartį, neatlygindamas Subrangovui jo patirtų nuostolių dėl vienašališko Sutarties nutraukimo. Jei pagal Sutarties SD nuostatas Sutartis įsigalioja nuo to momento, kai Subrangovas pateikia Generaliniam rangovui Sutarties garantą, ši Sutarties nuostata dėl Sutarties nutraukimo netaikoma ir laikoma, kad Subrangovas atsisakė sudaryti Sutartį.
- 12.8. Generalinis rangovas grąžina Subrangovui Sutarties garantą (jei buvo pateiktas popierinis originalas) ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Subrangovo šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo dienos ir Subrangovo prašymo gavimo dienos.

13. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

- 13.1. Subrangovas įsipareigoja laikyti Sutarties SD dalies sąlygas, išskyrus Sutarties sudarymo faktą, o taip pat visą sudarytos Sutarties pagrindu perduodamą informaciją paslapyje neterminuotai, neatsižvelgiant į tai, ar ta informacija pateikiama žodžiu ar raštu. Subrangovas įsipareigoja neatskleisti konfidencialios informacijos jokiai trečiajai Šaliai be išankstinio raštiško Generalinio rangovo sutikimo. Subrangovas, pažeidęs šiame punkte numatytą pareigą saugoti konfidencialią informaciją Generaliniam rangovui moka Sutarties BD dalyje „Šalių Atsakomybė“ nustatyto dydžio baudą ir atlygina Generaliniam rangovui su šiuo pažeidimu susijusius Generalinio rangovo nuostolius.

14. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 14.1. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo momento ir galioja iki Sutarties SD nurodyto Darbų atlikimo termino pabaigos, bet ne trumpiau nei iki visiškų įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo, arba Sutarties nutraukimo dienos.
- 14.2. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių sutarimu.
- 14.3. Generalinis rangovas bet kuriuo metu turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti šią Sutartį prieš 10 kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Subrangovui ir sumokėjęs tik už faktiškai tinkamai atliktus Darbus.
- 14.4. Jeigu Generalinis rangovas nutraukia Sutartį dėl Subrangovo kaltės, Subrangovas privalo sumokėti Sutarties BD „Atsakomybė“ nurodyto dydžio baudą ir atlyginti Generalinio rangovo patirtus tiesioginius nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu. Generaliniam Rangovui pareiškus reikalavimą atlyginti nuostolius, baudos suma įskaitoma į nuostolių atlyginimą.
- 14.5. Subrangovas, gavęs Generalinio rangovo pranešimą apie šios Sutarties nutraukimą, privalo nutraukti visus Darbus, vykdomus pagal šią Sutartį, išskyrus tuos, kurie būtini užtikrinti saugų jau atliktų Darbų rezultato naudojimą.
- 14.6. Nutraukus šią Sutartį bet kuriuo pagrindu Šalys įsipareigoja:
- 14.6.1. imtis visų priemonių, siekdamas sumažinti dėl Sutarties nutraukimo jų patiriamus nuostolius;
- 14.6.2. per 10 darbo dienų nuo pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo dienos pateikti kitai Šaliai visus dokumentus, būtinus galutiniam atsiskaitymui pagal šią Sutartį (atliktų Darbų aktus, sąskaitas, projektinę dokumentaciją ir pan.);
- 14.7. Sutartis ar jos atskiros sąlygos gali būti keičiamos ar Sutartis gali būti pildoma tik šalių susitarimu raštu sudarant susitarimą dėl Sutarties pakeitimo ar papildymo. Tokie Susitarimai tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

15. KITOS NUOSTATOS

- 15.1. Ši Sutartis, kurią Sudaro SD BD bei Priedai, sudaryta 2 egzemplioriais po 1 kiekvienai iš Šalių. Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių. Išsamus priedų sąrašas nurodomas Sutarties SD.
- 15.2. Šalys susitaria, kad ryšių palaikymas vyksta Sutarties SD nurodytais šalių kontaktinių asmenų rekvizitais;

- 15.3. Šalys privalo nedelsdamos informuoti viena kitą apie savo Sutartyje nurodytų rekvizitų (pavadinimo, adreso, banko sąskaitos ir pan.) pasikeitimą. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus kitos šalies nurodytus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba ji negavo pranešimų, siųstų pagal jos pačios nurodytus rekvizitus.
- 15.4. Visus ginčus dėl šios Sutarties vykdymo Šalys įsipareigoja spręsti derybomis. Jeigu Šalys šių ginčų negali išspręsti derybomis, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme, Kauno mieste.
- 15.5. Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių. Išsamus priedų sąrašas nurodomas Sutarties SD.
- 15.6. Kokybės garantijos, atsakomybės, konfidencialumo, intelektinės nuosavybės, pranešimų siuntimo ir gavimo, ginčų sprendimo sąlygos galioja ir po Sutarties pasibaigimo arba nutraukimo.

16. ŠALIŲ ATSTOVŲ PARAŠAI:

Generalinis rangovas

Subrangovas

UAB „TETAS“

Įmonės kodas 300513148

PVM mokėtojo kodas LT100002045610

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

Buveinės adresas: Senamiesčio g. 102b, LT-35116 Panevėžys

Korespondencijos adresas: Chemijos g. 27B, Kaunas

A.s. Nr. LT80 7044 0600 0529 7574, AB SEB bankas Banko kodas 70440

Tel. 8640 38334 El. paštas: info@tetas.lt

(pasirašančio atstovo pareigos, vardas, pavardė)

(pasirašančio atstovo pareigos, vardas, pavardė)